



Idyllisch gelegen: Die elf Grundstücke im Baugebiet „Gutspark Bornum“ bieten individuelles Wohnen.

Das Dr.-Maire- Bau-Team plant die Häuser gemeinsam mit den Kunden:

Wohnen mit unzähligen Möglichkeiten

Wohnen in der Natur mit unzähligen Möglichkeiten. Dies ist in Bornum, dem 400 Einwohner kleinen Ortsteil der Gemeinde Börßum möglich. Das Baugebiet „Gutspark“ bietet also hohe Lebensqualität inklusive zentraler Lage und guter Verkehrsanbindung. Die Autobahn 395, Hauptverbindung zwischen den Erholungsgebieten Harz und Heide, liegt nur sechs Kilometer entfernt. Nur drei Kilometer weiter liegt Wolfenbüttel. Elf Parzellen warten auf Käufer, die zwischen Größen von 650 bis 850 Quadratmetern wählen können. „Die Quadratmeterpreise lie-

gen bei 62,50 bis 67,50 Euro“, sagt Dr. André Maire.

Zehn Jahre Erfahrung und Kompetenz im Bau von Ein- und Zweifamilienhäusern, der Statik sowie der Bauleitung von Um- und Anbauten kommen den Bauherren bei Dr. Maire Bau zu Gute. Die Häuser werden nach fachlicher Beratung durch das Dr.-Maire-Team gemeinsam mit den Kunden geplant. Der Bau erfolgt ausschließlich mit bewährten Fachunternehmen und Meisterbetrieben aus der Region. Das bedeutet für Sie als Kunden erstklassigen Service gepaart mit Qualitätsma-

terialien.

Positives gibt es auch von den Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung zu berichten. Neben einem regen Vereinsleben im Ort bieten sich die 18-Loch-Golfanlage im Club Rittergut Hedwigsburg, Reiten auf dem Reiterhof Neindorf, Segelfliegen vom Segelflugplatz Linden aus sowie Radfahr- und Wandermöglichkeiten an. Ein Bahnanschluss ist im zwei Kilometer nahen Börßum vorhanden. Ärzte, Apotheke Kindergarten und Grundschulen befinden sich ebenfalls dort wie auch im benachbarten Kissenbrück.

DR. MAIRE BAU
QUALITÄT HAT EINEN NAMEN

Büro Braunschweig

Carl-Miele-Str. 4
(nähe IKEA)

38112 Braunschweig

Telefon:

0531/2317828

Gutspark Bornum

11 Grundstücke von 650 – 850 m²



DR. MAIRE BAU
Projektmanagement GmbH
QUALITÄT HAT EINEN NAMEN
Tel.: 05 31/23 1782 8